



# REPUBLIQUE TOGOLAISE

Travail-Liberté-Patrie

## PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERVIDA-DOUNEDON

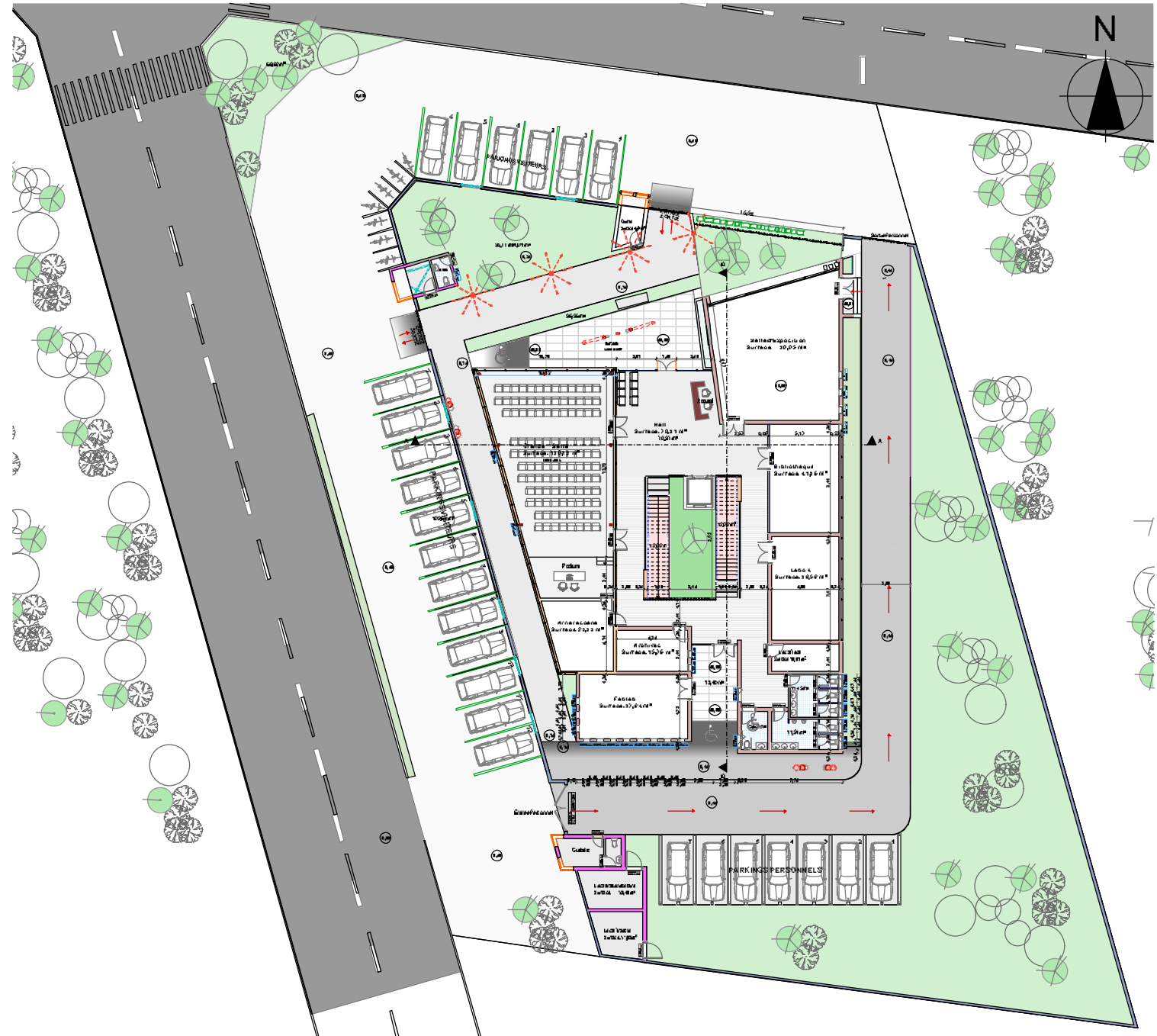
### Avant Projet Définitif



|   |   |  |  |                         |                        |
|---|---|--|--|-------------------------|------------------------|
| <b>Maître d'ouvrage:</b>  | <b>Financement:</b>   | <b>Maître d'oeuvre:</b>  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle</b>  | <b>Phase du Projet:</b> | Avant-projet définitif |
| <br>Tél: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 46<br>e mail: cervida.togo@gmail.com |  | <br>15 BP 123 Lomé Togo Tél : +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e mail: eyezai@gmail.com | <br>05 BP 288 Lomé 05, Togo, Tél: +228 22 91 04 07<br>e mail: glibertimie@gmail.com / contact@espacearchitectures.com | <b>Modification du</b>  | FEVRIER 2022           |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

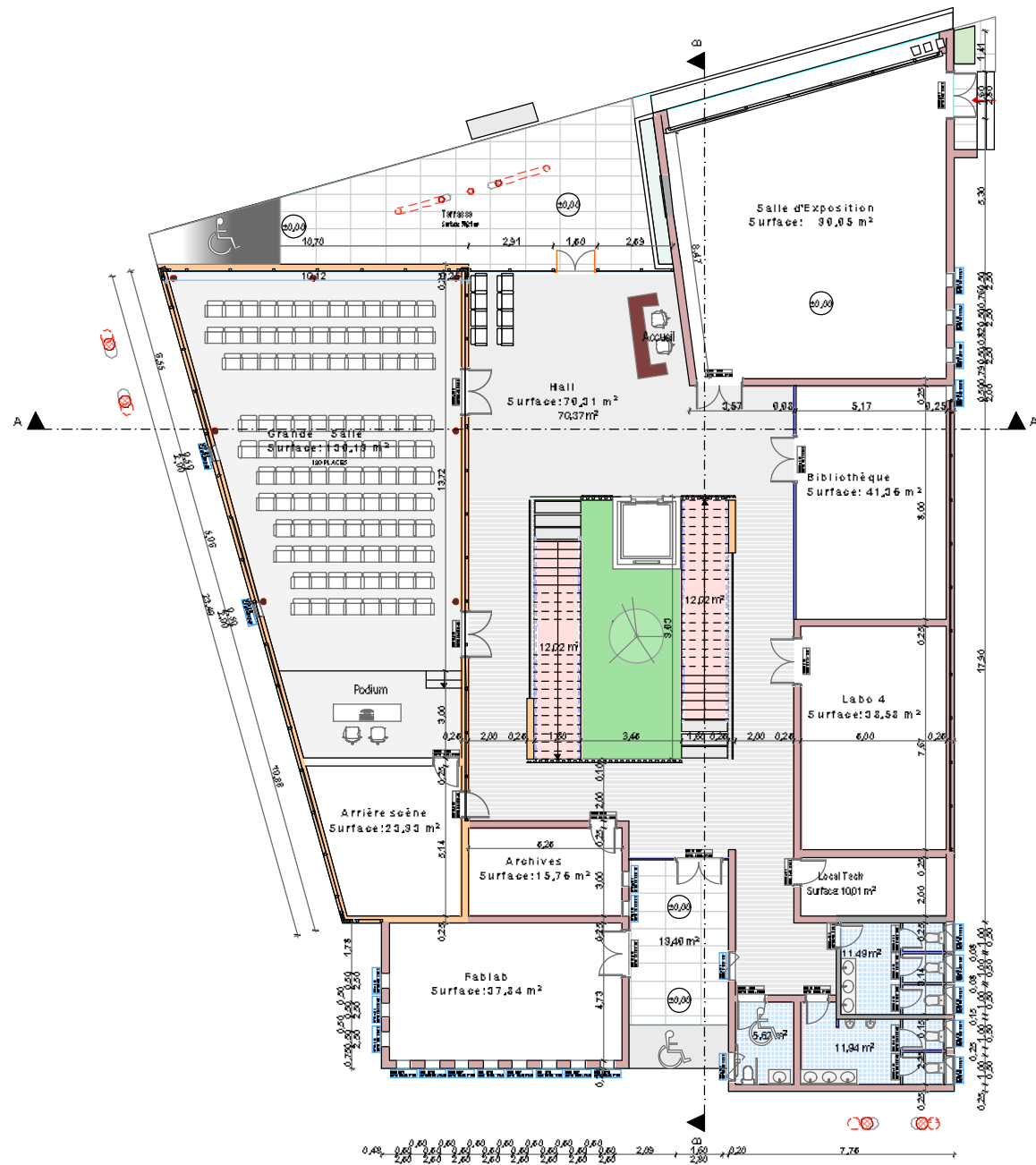
## PLAN D'ENSEMBLE



|   |    |   |     |                        |              |
|---|----|---|-----|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie   |    |   |     |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>   |    |   |     |                        |              |
|  Maître d'ouvrage:                         |    | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                |     |                        |              |
|  Financement:                              |    | <b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |                        |              |
|  Maître d'œuvre:                           |    | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza.togo@gmail.com |     |                        |              |
|  Bureau d'études techniques & de contrôle: |    | <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gboririna@gmail.com contact@super-card.net         |     |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |    |   |     |                        |              |
| Lot 01:   |    |   |     |                        |              |
| Lot 02:   |    |   |     |                        |              |
| Lot 03:   |    |   |     |                        |              |
| Lot 04:   |    |   |     |                        |              |
| Lot 05:   |    |   |     |                        |              |
| APS   | PO | APD   | DOE | MAPR                   | DOE          |
|   |    |   |     |                        |              |
| Echelle: <b>1/150</b>   |    |   |     | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>1</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

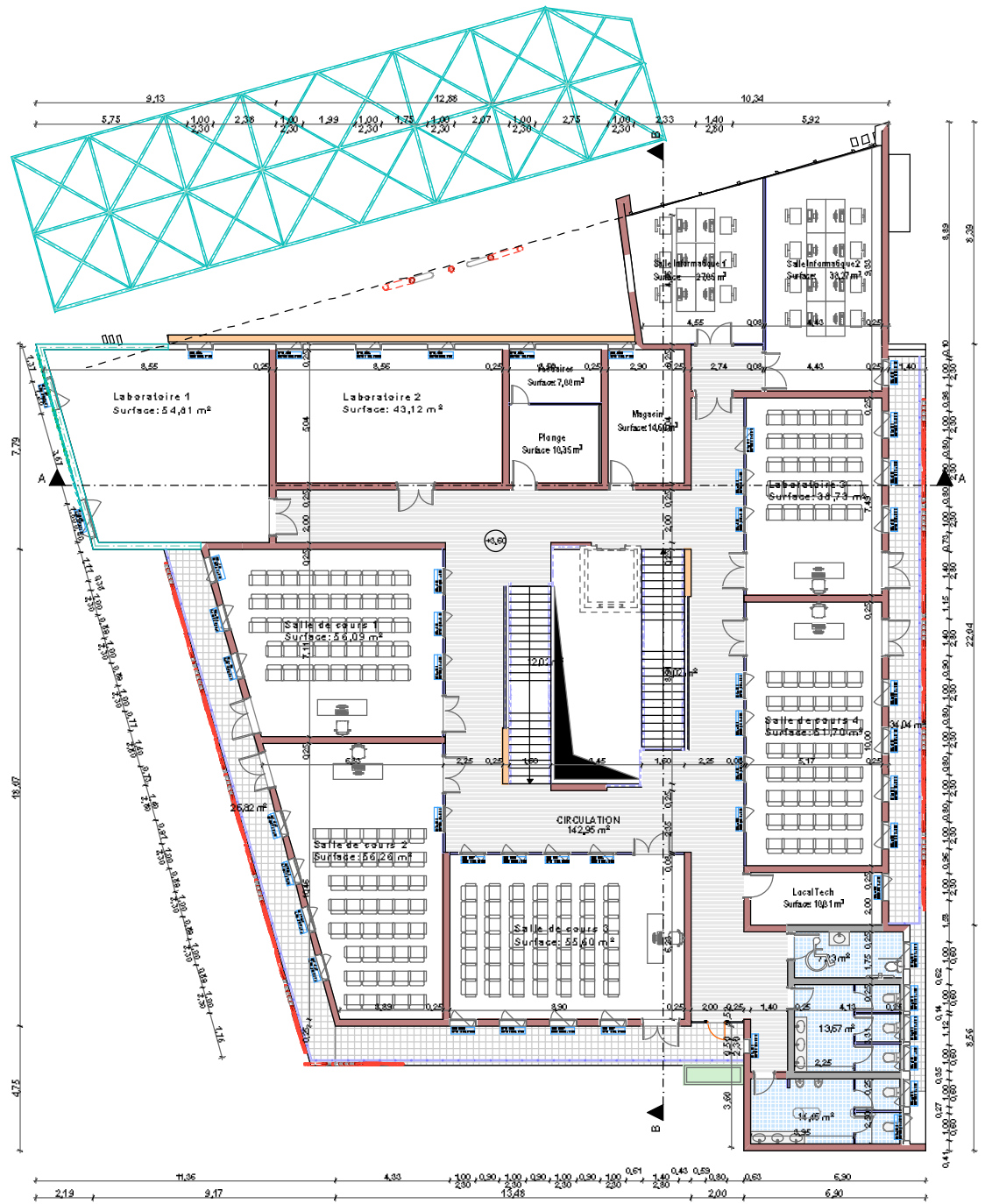
## PLAN DU RDC



|   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
|---|---|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  Maître d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                            |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  Maître d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 81 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchi@gmail.com             |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  Bureau d'études techniques & de contrôle: | <b>IDEA</b><br>05 BP 288 Lomé 05, Togo. Tel: +228 22 81 04 07<br>e. mail: gbrintraia@gmail.com contact@super-card.architectures.com |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot 01:   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot 02:   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot 03:   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot 04:   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot 05:   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| APS   | PO  | APD | DCS | MAIR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>2</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## PLAN DU R+1



|   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
|---|---|-----|----|----|----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Maître d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                        |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Maître d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchitectures@gmail.com |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Bureau d'études techniques & de contrôle: | <b>IDEA</b><br>05 BP 258 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gbr@idea.tg@gmail.com contact@super-card.net.tg           |     |    |    |    |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot 01:   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot 02:   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot 03:   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot 04:   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot 05:   |   |     |    |    |    |                       |                        |              |
| APS   | PO  | APD | DC | MA | OC | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>3</b> |

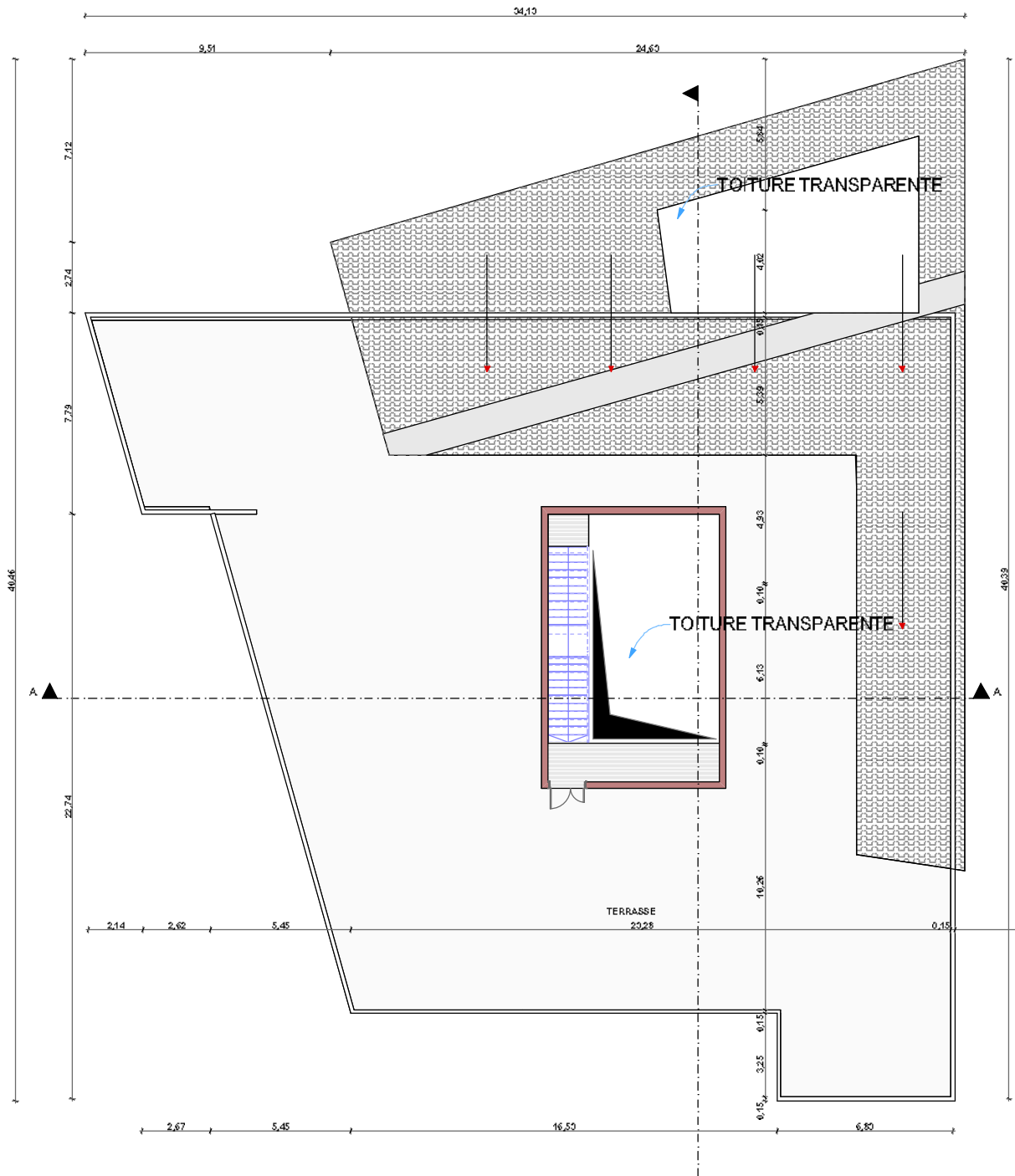
# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## PLAN DU R+2



|   |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
|---|--|-----|----|----|----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie   |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>   |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Maître d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                             |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Maître d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchitectures@gmail.com     |     |    |    |    |                       |                        |              |
|  Bureau d'études techniques & de contrôle: | <b>IDEA</b><br>05 BP 289 Lomé 05. Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gbr@idea.togo@gmail.com contact@super-card.net/tech.us.com |     |    |    |    |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot01:  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot02:  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot03:  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot04:  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| Lot05:  |  |     |    |    |    |                       |                        |              |
| APS   | PO   | APD | DC | MA | DC | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>4</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

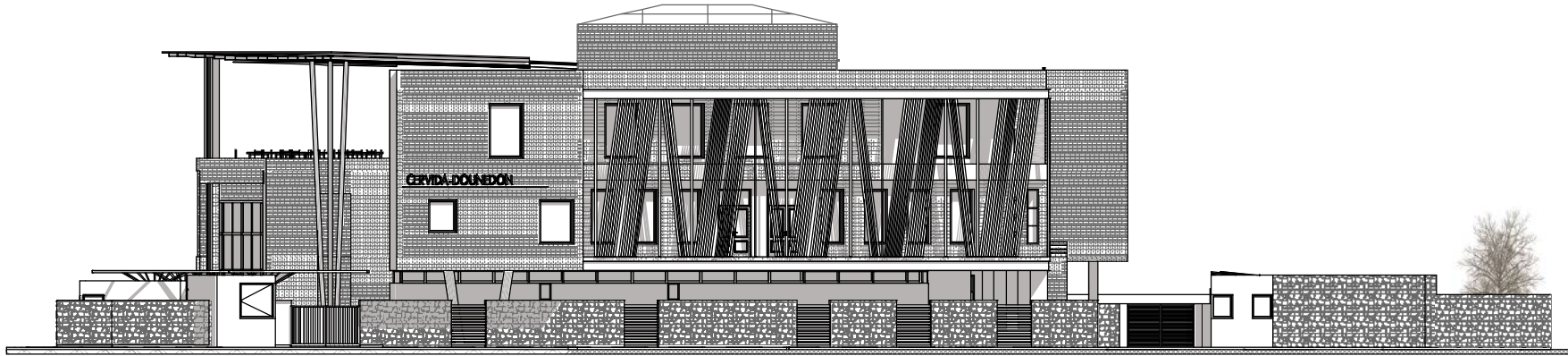


**PLAN DE L'EDICULE**

|  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|--|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Maitre d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida@cermail.com                    |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Maitre d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 21 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza@eza.com        |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Bureau d'études techniques & de contrôle: | <b>IDEA</b><br>05 BP 288 Lomé Togo. Tel: +228 22 21 04 07<br>e. mail: gborfira@gmail.com contact@super-card-technics.com |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot01:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot02:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot03:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot04:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot05:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| APS  | PO   | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>5</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

FACADES



FACADE LATERALE DROITE

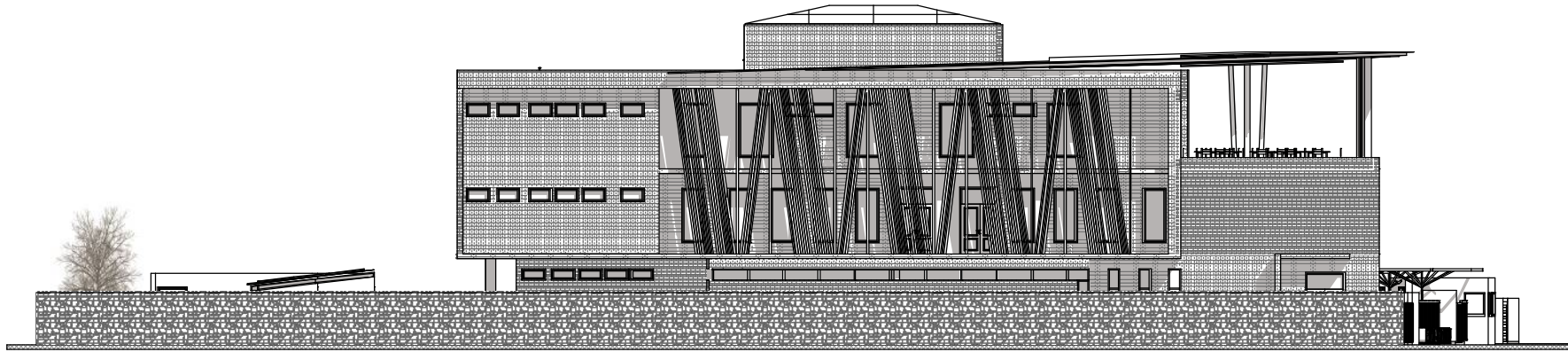


FACADE PRINCIPALE

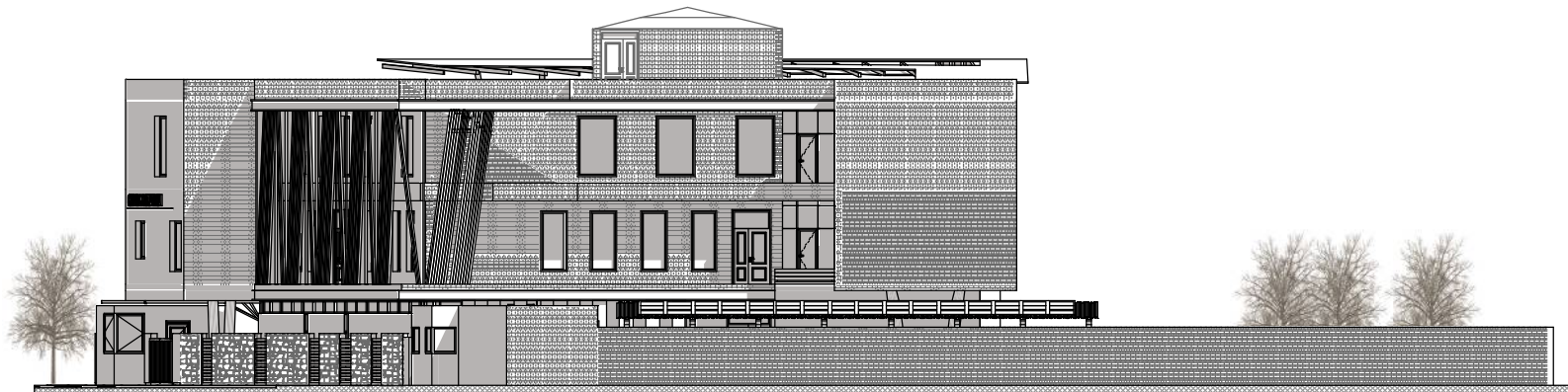
|   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|---|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Maître d'ouvrage:</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com   |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Financement:</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Maître d'œuvre:</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchitectures.com                                  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 288 Lomé Togo, Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: globetrial@gmail.com contact@super-card-architectures.com |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot01:  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot02:  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot03:  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot04:  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot05:  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| APS   | PO   | APD | DCS | MAPR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>6</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)


FACADES



FACADE LATERALE GAUCHE



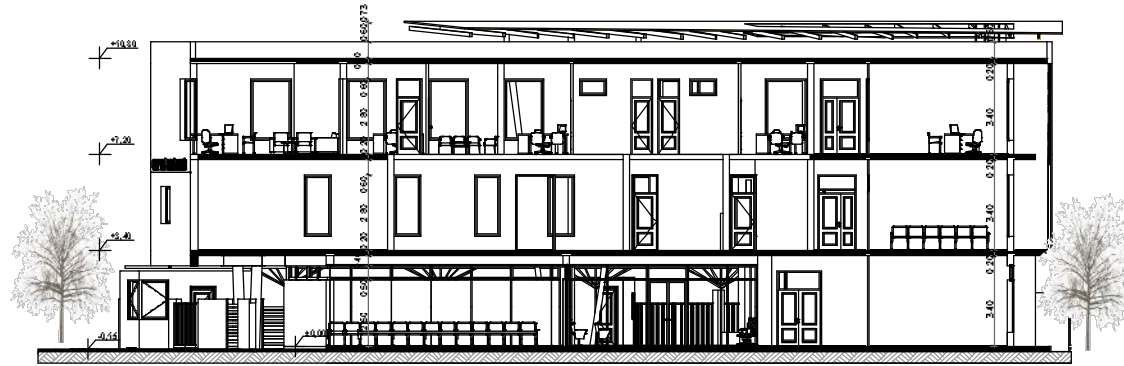
FACADE ARRIERE

|  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
|--|---|-----|-----|------|-----|-----------------------|--------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <br>Maitre d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                      |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <br>Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <br>Maitre d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza.togo@gmail.com       |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <br>Bureau d'études techniques & de contrôle. | <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gborfira@gmail.com contact@super-card-architectures.com |     |     |      |     |                       |                    |              |
| <b>ENTREPRISES</b>   |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| Lot 01:  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| Lot 02:  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| Lot 03:  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| Lot 04:  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| Lot 05:  |   |     |     |      |     |                       |                    |              |
| APS  | PO  | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date:<br>Feb. 2022 | N°: <b>7</b> |

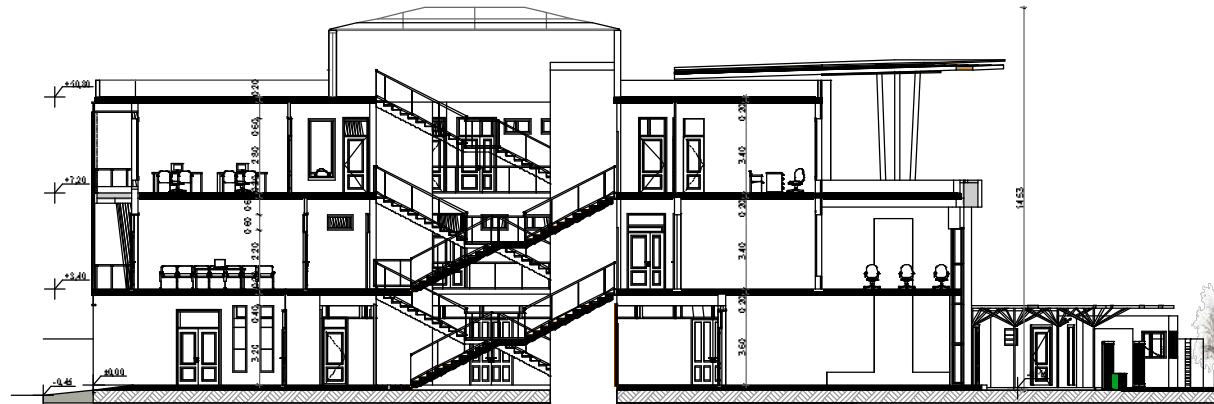


# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## COUPES & FACADES



COUPE AA



COUPE BB

|  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|--|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Maitre d'ouvrage.                         | <b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com                     |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Financement                               | <b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Maitre d'œuvre.                           | <b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchi@gmail.com     |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <br>Bureau d'études techniques & de contrôle: | <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gborfira@gmail.com contact@separcardiarchitectures.com |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot01:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot02:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot03:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot04:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot05:   |  |     |     |      |     |                       |                        |              |
| APS  | PO   | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>8</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUE PERSPECTIVE



|   |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
|---|---|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|--------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Maitre d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza.togo@gmail.com                            |     |     |      |     |                       |                        |              |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gborfrenai@gmail.com contact@gsr-card-technics.com |     |     |      |     |                       |                        |              |
| <b>ENTREPRISES</b>  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot01:  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot02:  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot03:  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot04:  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| Lot05:  |   |     |     |      |     |                       |                        |              |
| APS   | PO  | APD | DCS | MAPR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>9</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUE PERSPECTIVE




|   |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
|---|---|-----|-----|------|-----|-----------------------|--------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com  |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Maitre d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza.togo@gmail.com                                  |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gloriefrimel@gmail.com contact@super-card-techniques.com |     |     |      |     |                       |                    |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot01:  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot02:  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot03:  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot04:  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot05:  |   |     |     |      |     |                       |                    |               |
| APS   | PO  | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date:<br>Feb. 2022 | N°: <b>10</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUE PERSPECTIVE



|   |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|---|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'oeuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchi@gmail.com                                  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 288 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: glori@idea.tg@gmail.com contact@super-card-techniques.com |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot01:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot02:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot03:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot04:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot05:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| APS   | PO   | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>11</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUE PERSPECTIVE



**REPUBLIQUE TOGOLAISE**  
Travail - Liberté - Patrie

**PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE  
DE CERViDA- DOUNEDON**

**Maitre d'ouvrage:**  
**CERViDA - DOUNEDON**  
Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45  
e. mail: cervida.togo@gmail.com

**Financement:**  
**BANQUE MONDIALE**

**Maitre d'œuvre:**  
**EZA ARCHITECTURES**  
15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11  
e. mail: eza.togo@gmail.com

**Bureau d'études techniques & de contrôle:** **IDEA**  
05 BP 299 Lomé Togo Tel: +228 22 91 04 07  
e. mail: glori@idea.togo@gmail.com contact@super-card-techniques.com

### ENTREPRISES

|        |  |
|--------|--|
| Lot01: |  |
| Lot02: |  |
| Lot03: |  |
| Lot04: |  |
| Lot05: |  |

|     |    |     |     |      |     |                       |                        |               |
|-----|----|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|---------------|
| APS | PO | APD | DCS | MAPR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>12</b> |
|     |    |     |     |      |     |                       |                        |               |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUES PERSPECTIVES



|   |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
|---|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|--------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com   |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Maitre d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchitectures@gmail.com                          |     |     |      |     |                       |                    |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: glb@idea.tg@gmail.com contact@super-card-techniques.com |     |     |      |     |                       |                    |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot01:  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot02:  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot03:  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot04:  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| Lot05:  |  |     |     |      |     |                       |                    |               |
| APS   | PO   | APD | DCS | MAIR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date:<br>Feb. 2022 | N°: <b>13</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUE PERSPECTIVE



|   |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|---|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: eza.togo@gmail.com                                     |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé 05. Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gloriefrimail@gmail.com contact@super-card-technics.com |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot01:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot02:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot03:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot04:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot05:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| APS   | PO   | APD | DOE | MAPR | DOE | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>14</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

VUES SUR LA SALLE DE REUNION



|   |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|---|---|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE CERViDA- DOUNEDON</b>                           |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maitre d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchi@gmail.com                              |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gbor91real@gmail.com contact@super-card-technics.com |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot01:  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot02:  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot03:  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot04:  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot05:  |   |     |     |      |     |                       |                        |               |
| APS   | PO  | APD | DCS | MAIR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>15</b> |



# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUES SUR LA GRANDE SALLE



|   |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|---|--|-----|-----|------|-----|-----------------------|------------------------|---------------|
| <b>REPUBLIQUE TOGOLAISE</b><br>Travail - Liberté - Patrie                             |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE<br/>DE CERViDA- DOUNEDON</b>                       |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maître d'ouvrage.</b><br><b>CERViDA - DOUNEDON</b><br>Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45<br>e. mail: cervida.togo@gmail.com   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Financement</b><br><b>BANQUE MONDIALE</b>   |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Maître d'œuvre.</b><br><b>EZA ARCHITECTURES</b><br>15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11<br>e. mail: ezaarchitectures.com                           |     |     |      |     |                       |                        |               |
|  | <b>Bureau d'études techniques &amp; de contrôle:</b> <b>IDEA</b><br>05 BP 299 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07<br>e. mail: gborfira@gmail.com contact@spec-card-techniques.com |     |     |      |     |                       |                        |               |
| <b>ENTREPRISES</b>  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot01:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot02:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot03:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot04:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| Lot05:  |  |     |     |      |     |                       |                        |               |
| APS   | PO   | APD | DCS | MAIR | DCS | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>16</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

## VUES SUR LE BUREAU DIRECTEUR



**REPUBLIQUE TOGOLAISE**  
Travail - Liberté - Patrie

**PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE  
DE CERViDA- DOUNEDON**



**Maitre d'ouvrage.**  
**CERViDA - DOUNEDON**  
Tel: +228 91 63 07 36 / +228 91 75 32 45  
e. mail: cervida.togo@gmail.com



**Financement**  
**BANQUE MONDIALE**



**Maitre d'œuvre.**  
**EZA ARCHITECTURES**  
15 BP 123 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11  
e. mail: ezaarchitectures@gmail.com



**Bureau d'études techniques & de contrôle:** **IDEA**  
06 BP 288 Lomé Togo. Tel: +228 22 91 04 07  
e. mail: gborfira@gmail.com contact@super-card-techniques.com

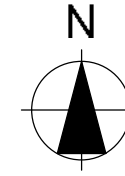
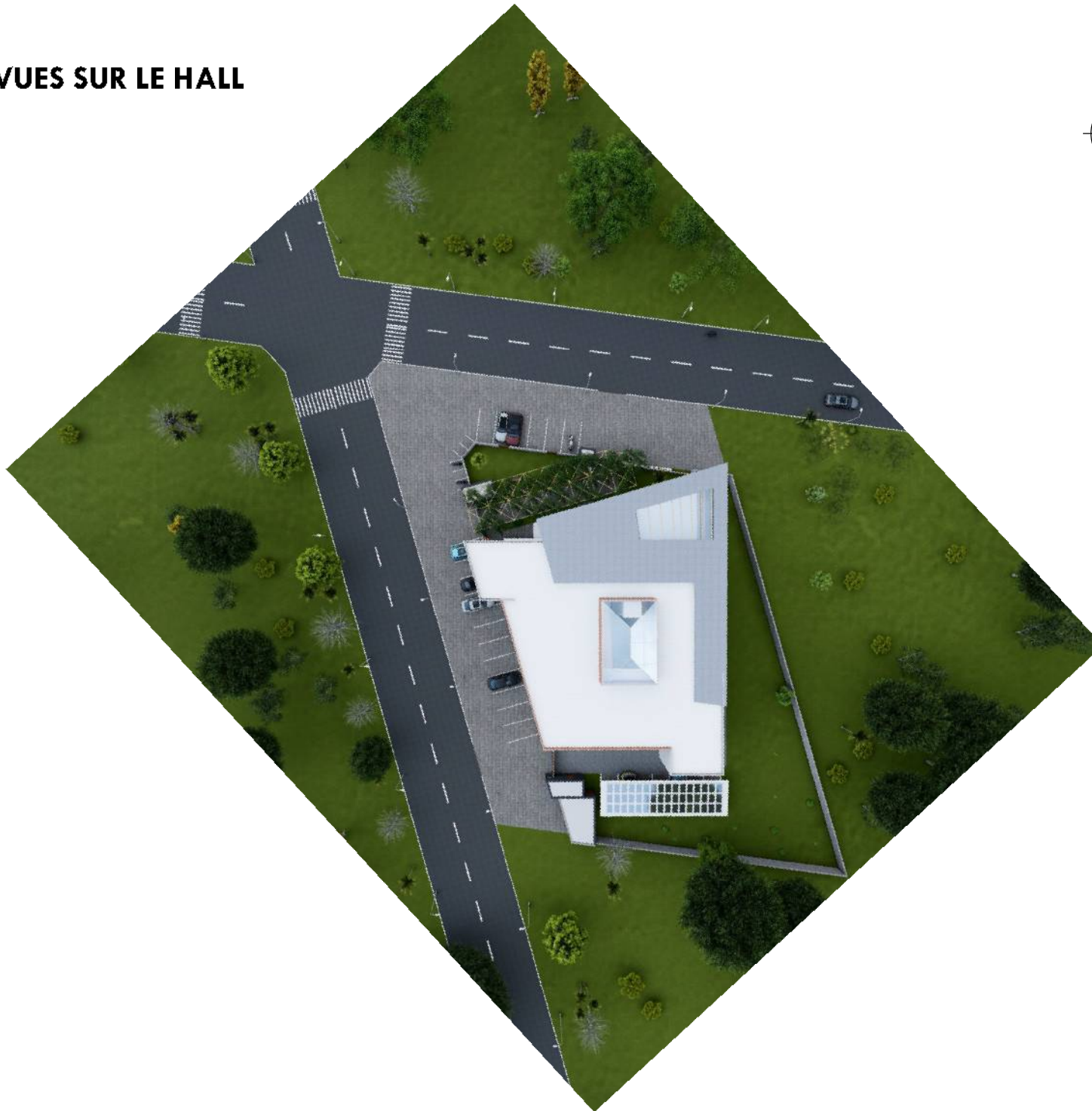
### ENTREPRISES

|        |  |
|--------|--|
| Lot01: |  |
| Lot02: |  |
| Lot03: |  |
| Lot04: |  |
| Lot05: |  |

|     |    |     |     |      |     |  |                       |                        |               |
|-----|----|-----|-----|------|-----|--|-----------------------|------------------------|---------------|
| APS | PO | APD | DCS | MAIR | DCS |  |                       |                        |               |
|     |    |     |     |      |     |  |                       |                        |               |
|     |    |     |     |      |     |  | Echelle: <b>1/100</b> | Date: <b>Feb. 2022</b> | N°: <b>17</b> |

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERViDA-DOUNEDON (Avant Projet Définitif)

VUES SUR LE HALL



**REPUBLIQUE TOGOLAISE**  
Travail - Liberté - Patrie

**PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE  
DE CERViDA- DOUNEDON**



**Maitre d'ouvrage:**  
**CERViDA - DOUNEDON**  
Tel: +228 91 63 07 35 / +228 91 75 32 45  
e. mail: cervida.togo@gmail.com



**Financement:**  
**BANQUE MONDIALE**



**Maitre d'œuvre:**  
**EZA ARCHITECTURES**  
15 BP 123 Lomé Togo Tel: +228 22 91 01 08 / +228 90 10 33 11  
e. mail: eza.togo@gmail.com



**Bureau d'études techniques & de contrôle:**  
**IDEA**  
05 BP 299 Lomé Togo Tel: +228 22 91 04 07  
e. mail: gborfira@gmail.com contact@super-card-techniques.com

**ENTREPRISES**

|        |  |
|--------|--|
| Lot01: |  |
| Lot02: |  |
| Lot03: |  |
| Lot04: |  |
| Lot05: |  |

| APS | PO | APD | DCS | MAPR | DCS | Quotient       | Date      | N° |
|-----|----|-----|-----|------|-----|----------------|-----------|----|
|     |    |     |     |      |     | Echelle: 1/100 | Feb. 2022 | 18 |

**PROJET DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE DU  
CERVIDA DOUNEDON A LOME / TOGO**



**COÛTS PREVISIONNELS ACTUALISES**

**ACTUALISATION DES COÛTS PREVISIONNELS**

| Désignations                      | U                    | Surface<br>initiale<br>(m <sup>2</sup> ) | Surface<br>Actualisée<br>m <sup>2</sup> | PU      | Montant<br>( F CFA) | Montant<br>Actualisé ( F<br>CFA) |
|-----------------------------------|----------------------|--|---|---------|---------------------|----------------------------------|
| <b>RDC</b>                        |                      |  |   |         |                     |                                  |
| Hall                              | m <sup>2</sup>       | 70                                       | 70                                      | 300 000 | 21 000 000          | 21 000 000                       |
| Salle d'exposition                | m <sup>2</sup>       | 90                                       | 90                                      | 300 000 | 27 000 000          | 27 000 000                       |
| Grande salle                      | m <sup>2</sup>       | 117                                      | 130                                     | 300 000 | 35 100 000          | 39 000 000                       |
| Arrière scène                     | m <sup>2</sup>       | 15                                       | 24                                      | 300 000 | 4 500 000           | 7 200 000                        |
| Bibliothèque                      | m <sup>2</sup>       | 41                                       | 41                                      | 300 000 | 12 300 000          | 12 300 000                       |
| Laboratoire                       | m <sup>2</sup>       | 39                                       | 39                                      | 300 000 | 11 700 000          | 11 700 000                       |
| Local technique                   | m <sup>2</sup>       | 7  | 10                                      | 200 000 | 1 400 000           | 2 000 000                        |
| Toilette                          | m <sup>2</sup>       | 11                                       | 11                                      | 200 000 | 2 200 000           | 2 200 000                        |
| Toilette                          | m <sup>2</sup>       | 13                                       | 12                                      | 200 000 | 2 600 000           | 2 400 000                        |
| Terrasse                          | m <sup>2</sup>       | 58                                       | 58                                      | 180 000 | 10 440 000          | 10 440 000                       |
| Archive                           | m <sup>2</sup>       | 0  | 15                                      | 300 000 | -                   | 4 500 000                        |
| Fablab                            | m <sup>2</sup>       | 0  | 38                                      | 300 000 | -                   | 11 400 000                       |
| <b>Sous total RDC</b>             | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>461</b>                               | <b>538</b>                              |         | <b>128 240 000</b>  | <b>151 140 000</b>               |
| <b>R+1</b>                        |                      |  |   |         |                     |                                  |
| Laboratoire 1                     | m <sup>2</sup>       | 55                                       | 55                                      | 300 000 | 16 500 000          | 16 500 000                       |
| Laboratoire 2                     | m <sup>2</sup>       | 43                                       | 43                                      | 300 000 | 12 900 000          | 12 900 000                       |
| Laboratoire 3                     | m <sup>2</sup>       | 39                                       | 39                                      | 300 000 | 11 700 000          | 11 700 000                       |
| Salle informatique 1              | m <sup>2</sup>       | 27                                       | 27                                      | 300 000 | 8 100 000           | 8 100 000                        |
| Salle informatique 2              | m <sup>2</sup>       | 38                                       | 38                                      | 300 000 | 11 400 000          | 11 400 000                       |
| Plonge                            | m <sup>2</sup>       | 10                                       | 10                                      | 250 000 | 2 500 000           | 2 500 000                        |
| Vestiaires                        | m <sup>2</sup>       | 7  | 7                                       | 250 000 | 1 750 000           | 1 750 000                        |
| Magasin                           | m <sup>2</sup>       | 15                                       | 15                                      | 200 000 | 3 000 000           | 3 000 000                        |
| Local technique                   | m <sup>2</sup>       | 10                                       | 10                                      | 200 000 | 2 000 000           | 2 000 000                        |
| Salle de cours 1                  | m <sup>2</sup>       | 56                                       | 56                                      | 300 000 | 16 800 000          | 16 800 000                       |
| Salle de cours 2                  | m <sup>2</sup>       | 56                                       | 56                                      | 300 000 | 16 800 000          | 16 800 000                       |
| Salle de cours 3                  | m <sup>2</sup>       | 56                                       | 56                                      | 300 000 | 16 800 000          | 16 800 000                       |
| Salle de cours 4                  | m <sup>2</sup>       | 52                                       | 52                                      | 300 000 | 15 600 000          | 15 600 000                       |
| Toilettes                         | m <sup>2</sup>       | 14                                       | 14                                      | 200 000 | 2 800 000           | 2 800 000                        |
| Toilettes                         | m <sup>2</sup>       | 14                                       | 14                                      | 200 000 | 2 800 000           | 2 800 000                        |
| Toilettes handicapé               | m <sup>2</sup>       | 0  | 7                                       | 200 000 | -                   | 1 400 000                        |
| Circulation                       | m <sup>2</sup>       | 135                                      | 143                                     | 200 000 | 27 000 000          | 28 600 000                       |
| <b>Sous total R+1</b>             | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>627</b>                               | <b>642</b>                              |         | <b>168 450 000</b>  | <b>171 450 000</b>               |
| <b>R+2</b>                        |                      |  |   |         |                     |                                  |
| Bureau Directeur Général          | m <sup>2</sup>       | 34                                       | 34                                      | 300 000 | 10 200 000          | 10 200 000                       |
| Toilette Bureau Directeur Général | m <sup>2</sup>       | 6  | 6                                       | 200 000 | 1 200 000           | 1 200 000                        |
| Secrétariat                       | m <sup>2</sup>       | 15                                       | 15                                      | 300 000 | 4 500 000           | 4 500 000                        |
| Attente                           | m <sup>2</sup>       | 13                                       | 13                                      | 300 000 | 3 900 000           | 3 900 000                        |
| Bureau Individuel simple 1        | m <sup>2</sup>       | 13                                       | 14                                      | 300 000 | 3 900 000           | 4 200 000                        |
| Bureau Individuel simple 2        | m <sup>2</sup>       | 12                                       | 15                                      | 300 000 | 3 600 000           | 4 500 000                        |
| Bureau Individuel simple 3        | m <sup>2</sup>       | 12                                       | 15                                      | 300 000 | 3 600 000           | 4 500 000                        |
| Bureau Individuel simple 4        | m <sup>2</sup>       | 13                                       | 15                                      | 300 000 | 3 900 000           | 4 500 000                        |
| Bureau Individuel simple 5        | m <sup>2</sup>       | 13                                       | 14                                      | 300 000 | 3 900 000           | 4 200 000                        |
| Bureau Individuel 1               | m <sup>2</sup>       | 18                                       | 18                                      | 300 000 | 5 400 000           | 5 400 000                        |
| Bureau Individuel 2               | m <sup>2</sup>       | 18                                       | 18                                      | 300 000 | 5 400 000           | 5 400 000                        |
| Bureau Individuel 3               | m <sup>2</sup>       | 18                                       | 18                                      | 300 000 | 5 400 000           | 5 400 000                        |
| Bureau Individuel 4               | m <sup>2</sup>       | 18                                       | 18                                      | 300 000 | 5 400 000           | 5 400 000                        |
| Toilette Bureau Individuel 1      | m <sup>2</sup>       | 3  | 3                                       | 200 000 | 600 000             | 600 000                          |
| Toilette Bureau Individuel 2      | m <sup>2</sup>       | 3  | 3                                       | 200 000 | 600 000             | 600 000                          |
| Toilette Bureau Individuel 3      | m <sup>2</sup>       | 3  | 3                                       | 200 000 | 600 000             | 600 000                          |
| Toilette Bureau Individuel 4      | m <sup>2</sup>       | 3  | 3                                       | 200 000 | 600 000             | 600 000                          |

|                                   |                      |             |             |         |                    |                    |
|-----------------------------------|----------------------|-------------|-------------|---------|--------------------|--------------------|
| Bureau Directeur Adjoint          | m <sup>2</sup>       | 22          | 22          | 300 000 | 6 600 000          | 6 600 000          |
| Toilette Bureau Directeur Adjoint | m <sup>2</sup>       | 3           | 3           | 200 000 | 600 000            | 600 000            |
| Secrétariat                       | m <sup>2</sup>       | 14          | 14          | 300 000 | 4 200 000          | 4 200 000          |
| Bureau Double 1                   | m <sup>2</sup>       | 16          | 16          | 300 000 | 4 800 000          | 4 800 000          |
| Bureau Double 2                   | m <sup>2</sup>       | 16          | 16          | 300 000 | 4 800 000          | 4 800 000          |
| Bureau Double 3                   | m <sup>2</sup>       | 17          | 17          | 300 000 | 5 100 000          | 5 100 000          |
| Salle de réunion                  | m <sup>2</sup>       | 47          | 49          | 300 000 | 14 100 000         | 14 700 000         |
| Terrasse (Workshop/Cocktails)     | m <sup>2</sup>       | 50          | 50          | 180 000 | 9 000 000          | 9 000 000          |
| Cafétéria                         | m <sup>2</sup>       | 9           | 9           | 250 000 | 2 250 000          | 2 250 000          |
| Local technique                   | m <sup>2</sup>       | 10          | 10          | 200 000 | 2 000 000          | 2 000 000          |
| Toilette                          | m <sup>2</sup>       | 14          | 14          | 200 000 | 2 800 000          | 2 800 000          |
| Toilette                          | m <sup>2</sup>       | 14          | 14          | 200 000 | 2 800 000          | 2 800 000          |
| Toilettes handicapées             | m <sup>2</sup>       | 0           | 7           | 200 000 | -                  | 1 400 000          |
| Circulation                       | m <sup>2</sup>       | 149         | 157         | 200 000 | 29 800 000         | 31 400 000         |
| <b>Sous total R+2</b>             | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>596</b>  | <b>623</b>  |         | <b>151 550 000</b> | <b>158 150 000</b> |
| <b>Edicule</b>                    |                      |             |             |         |                    |                    |
| Cage d'escalier                   | m <sup>2</sup>       | 0           | 27          | 300 000 | -                  | 8 100 000          |
| <b>Sous total Edicule</b>         | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>0</b>    | <b>27</b>   |         | <b>-</b>           | <b>8 100 000</b>   |
| <b>Annexes</b>                    |                      |             |             |         |                    |                    |
| Guérite 1                         | m <sup>2</sup>       | 8           | 8           | 150 000 | 1 200 000          | 1 200 000          |
| Guérite 2                         | m <sup>2</sup>       | 8           | 8           | 150 000 | 1 200 000          | 1 200 000          |
| Guérite 3                         | m <sup>2</sup>       | 4           | 4           | 150 000 | 600 000            | 600 000            |
| Toilette Guérite 1                | m <sup>2</sup>       | 3           | 3           | 150 000 | 450 000            | 450 000            |
| Toilette Guérite 2                | m <sup>2</sup>       | 2           | 2           | 150 000 | 300 000            | 300 000            |
| Parking visiteur                  | m <sup>2</sup>       | 175         | 222         | 50 000  | 8 750 000          | 11 100 000         |
| Parking personnels                | m <sup>2</sup>       | 59          | 91          | 50 000  | 2 950 000          | 4 550 000          |
| Local batterie solaire            | m <sup>2</sup>       | 15          | 12          | 150 000 | 2 250 000          | 1 800 000          |
| Local transfo                     | m <sup>2</sup>       |             | 12          | 150 000 |                    | 1 800 000          |
| <b>Sous total Annexes</b>         | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>274</b>  | <b>362</b>  |         | <b>17 700 000</b>  | <b>23 000 000</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>              |                      | <b>1684</b> | <b>2192</b> |         | <b>465 940 000</b> | <b>511 840 000</b> |

## RECAPITULATIF ACTUALISE

| N°                       | Désignation                                | Surface<br>initiale /<br>m² | Surface<br>Actualisée /<br>m² | Montant / F CFA    | Montant<br>Actualisé / F<br>CFA |
|--------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|
|                          | Rez de chaussée                            | 461                         | 538                           | 128 240 000        | 151 140 000                     |
|                          | Etage 1                                    | 627                         | 642                           | 168 450 000        | 171 450 000                     |
|                          | Etage 2                                    | 596                         | 623                           | 151 550 000        | 158 150 000                     |
|                          | Edicule                                    | 0                           | 27                            | -                  | 8 100 000                       |
|                          | Annexes                                    | 274                         | 362                           | 17 700 000         | 23 000 000                      |
| <b>Coût construction</b> |  |                             |                               | <b>465 940 000</b> | <b>511 840 000</b>              |
|                          | Jardin et clôture                          | 10%                         | 0%                            | 46 594 000         |                                 |
|                          | Jardin et clôture actualisés               | 0%                          | 15%                           |                    | 76 776 000                      |
|                          | Frais d'études et suivi architecturales    | 10%                         |                               | PM                 | PM                              |
|                          | Frais d'études techniques et suivi partiel | 4%                          |                               | PM                 | PM                              |
| <b>TOTAL GENERAL HT</b>  |  |                             |                               | <b>512 534 000</b> | <b>588 616 000</b>              |

**Observations:** Le présent coût ne prend pas en compte l'installation solaire

*Vu  
GPM  
il faut  
scander  
Coût Prévisionnel  
A  
it du budget  
Home HOWEDATA*

Lomé, le 1<sup>er</sup> mars 2022

**CERViDA - DOUNEDON**  
ARRIVEE N° 079  
Le 01/03/2022

**CERViDA**

**A**

**L'Attention de la Personne  
Responsable des Marchés Publics**

**Objet : Projet de construction du siège du CERViDA-DOUNEDON  
(Coût Prévisionnel Actualisé)**

**BORDEREAU D'ENVOI N°003/EZA-CERViDA/0322**

| N° | DESCRIPTIONS                | Nombre d'exemplaires |
|----|-----------------------------|----------------------|
| 1  | Coût Prévisionnel Actualisé | 02                   |

*Po*  
*[Signature]*  
**Eya-Eza KAO**  
Architecte-Urbaniste (de l'Etat)






*Vin  
SPM  
il faut  
clearance  
Coût Prévisionnel  
A  
Home HOUNGDA*

Lomé, le 1<sup>er</sup> mars 2022

CERViDA - DOUNEDON  
ARRIVEE N° 079  
Le 01/03/2022

**CERViDA**

A

L'Attention de la Personne  
Responsable des Marchés Publics

Objet : Projet de construction du siège du CERViDA-DOUNEDON  
(Coût Prévisionnel Actualisé)

**BORDEREAU D'ENVOI N°003/EZA-CERViDA/0322**

| N° | DESCRIPTIONS                | Nombre d'exemplaires |
|----|-----------------------------|----------------------|
| 1  | Coût Prévisionnel Actualisé | 02                   |

*Po*

**Eya-Eza KAO**  
Architecte-Urbaniste (délégué)

